



GEMEINDE GMUND A. TEGERNSEE

Bekanntmachung

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

in Gmund a. Tegernsee, Kirchenweg 6, Rathaus, Sitzungssaal

am Dienstag, 22.07.2025, um 19:00 Uhr

Öffentliche Tagesordnung:

- | | |
|-------|---|
| Top 1 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der Mitglieder und Beschlussfähigkeit gem. Art. 47 Abs. 2 GO |
| Top 2 | Genehmigung der Niederschrift der Sitzung gem. Art. 54 Abs. 2 GO |
| Top 3 | Bauantrag auf Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1730, Gem. Gmund, Münchner Straße (südl. HsNr. 14) |
| Top 4 | Bauantrag auf Errichtung einer Fremdwerbeanlage (1 beleuchteten und doppel-seitigen Diry-Star-Board auf Monofuß) auf dem Grundstück Fl.Nr. 482/20, Gem. Dürnbach, Ecke Am Eisweiher/Münchner Straße |
| Top 5 | Antrag auf Vorbescheid auf Errichtung eines zusätzlichen Wohngebäudes auf dem Grundstück Fl.Nr. 1801, Gem. Gmund, Bernöckersiedlung 22 |
| Top 6 | Bauantrag auf Anbau eines Büros für den Bauhof auf dem Grundstück Fl.Nr. 1686/19, Gem. Gmund, Hirschbergstraße 4 |
| Top 7 | Bauantrag auf Aufstockung (Tektur) und Anbau an das Wohnhaus sowie Erweiterung des Kellers (Tektur) auf dem Grundstück Fl.Nr. 759, Gem. Dürnbach, Miesbacher Straße 59a+b |
| Top 8 | Voranfrage auf Errichtung einer Zelthalle auf dem Grundstück Fl.Nr. 947/20, Gem. Dürnbach, Am Talfeld 5 |

- Top 9 Antrag auf Abweichung hinsichtlich Errichtung eines Zauns (WPC anstelle Holz)
für das Grundstück Fl.Nr. 427/10, Gem. Dürnbach, Waldweg 30
- Top 10 17. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 19 "Schlierseer Straße";
Billigungs- und Auslegungsbeschluss
- Top 11 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 "Münchner Straße/Wiesseer Straße";
a) Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss
- Top 12 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 46 "SO Freizeitanlage Oedberg";
a) nochmalige Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen
b) Satzungsbeschluss
- Top 13 Änderung der Stellplatzsatzung hinsichtlich der Richtzahlen für den Stellplatzbe-
darf
- Top 14 Informationen des Bürgermeisters

Gmund a. Tegernsee, 16.07.2025

Alfons Besel
Erster Bürgermeister