



# GEMEINDE GMUND A. TEGERNSEE

## Bekanntmachung

### Sitzung des Bau- und Umweltausschusses

in Gmund a. Tegernsee, Kirchenweg 6, Rathaus, Sitzungssaal

am Dienstag, 16.06.2026, um 19:00 Uhr

### Öffentliche Tagesordnung:

- Top 1            Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der Mitglieder und Beschlussfähigkeit gem. Art. 47 Abs. 2 GO
  
- Top 2            Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.03.2026 gem. Art. 54 Abs. 2 GO
  
- Top 3            Bauantrag auf Nutzungsänderung eines Zweifamilienhauses in ein Wohnhaus mit Wohnung und Ferienwohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 1386, Gem. Dürnbach, Ackerberg 10
  
- Top 4            Bauantrag auf Nutzungsänderung zum Einbau eines Kunstateliers in das best. Wohn- und Garagengebäude auf dem Grundstück Fl.Nr. 1270, Gem. Dürnbach, An der Bahn 1
  
- Top 5            Bauantrag auf Umbau eines Wohnhauses und Errichtung eines freistehenden Schuppens auf dem Grundstück Fl.Nr. 41/5, Gem. Gmund, Unterzacherl 6
  
- Top 6            Bauvoranfrage auf Ausbau des Dachgeschosses mit Erhöhung des Dachstuhles und Errichtung eines Quergiebels auf dem Grundstück Fl.Nr. 1402, Gem. Gmund, Ringstraße 5
  
- Top 7            Bauvoranfrage zur Errichtung eines Einfamilienhauses und eines Doppelhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 982/3, Gem. Dürnbach, Hagnweg 3
  
- Top 8            2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Hirschbergstraße II";

- a) Abwägung und Billigung der Planung und des Umweltberichtes
- b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB

Top 9            11. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20 "Schaftlacher Straße";  
Billigung und Erweiterung des Geltungsbereiches

Top 10           Informationen des Bürgermeisters

Gmund a. Tegernsee, 09.06.2026

Alfons Besel  
Erster Bürgermeister